



## Договор о закупке услуг № \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие "Алайгыр", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности как указано выше «Сторона», в соответствии с Правилами закупок товаров, работ и услуг акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук-Қазына» и организациями, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления, утвержденными решением Совета директоров АО «Самрук-Қазына» от 28 января 2016 года, протокол № 126 (далее – Правила), и на основании \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о закупках услуг (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

### 1. Предмет Договора

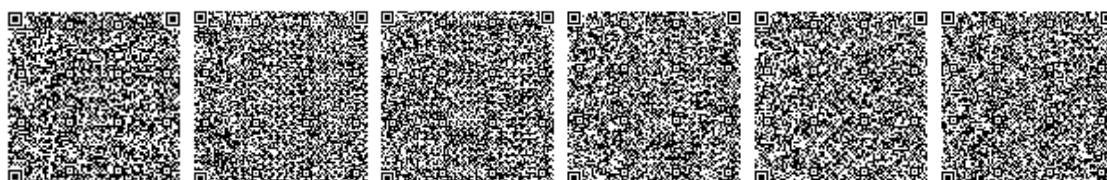
- 1.1. Исполнитель предоставляет во временное владение и пользование складское помещение (далее - Помещение) согласно технических условий и требований Приложений № 1,2 к Договору (далее - Услуги), а Заказчик принимает и оплачивает Услуги в полном объеме на условиях Договора и Приложений к Договору
- 1.2. Исполнитель гарантирует, что Помещение является его собственностью, не является оспариваемым в судебном порядке.
- 1.3. Исполнитель гарантирует, в случае реализации Помещения, права Заказчика не будут изменены без письменного согласия Заказчика.

### 2. Сумма Договора и условия оплаты

- 2.1. Общая сумма настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ и включает все расходы, связанные с оказанием услуг, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан и не подлежит изменению до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, за исключением случаев, предусмотренных Договором и Правилами.
- 2.2. Общее соотношение видов оплаты по договору указано в Приложении № 1 к Договору.
- 2.3. Заказчик производит платежи ежемесячно, за фактически оказанные Исполнителем услуги согласно Приложениям № 1 и № 2 к Договору, путем перечисления денежных средств в безналичной форме на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 13 Договора.
  - 2.3.1. Обязательство Заказчика по оплате начинается с момента поставки Имущества Заказчика на территорию Помещения и подписания соответствующего акта приема-передачи под охрану Имущества. Первый ежемесячный платеж Заказчик производит на основании выставленного Исполнителем и принятого Заказчиком Акта оказанных услуг.
- 2.4. Расчет, в том числе окончательный расчет, по Договору производится в срок не позднее 10 (десять) календарных дней с даты предоставления следующих документов:
  - 2.4.1. Акт оказанных Услуг.
  - 2.4.2. Счет-фактура.
  - 2.4.3. Документы, подтверждающие право собственности на Помещение при производстве первого платежа;
  - 2.4.4. Отчетность по доле местного содержания согласно Приложения № 3 к Договору.
- 2.5. Заказчик не несет ответственности за просрочку платежа, связанную с несвоевременным предоставлением пакета документов на оплату.
- 2.6. Срок оказания услуг: в течение 364 (триста шестьдесят четыре) календарных дня с даты подписания Договора.

### 3. Права и обязательства Сторон

- 3.1. Исполнитель обязуется:
  - 3.1.1. По окончании оказания Услуг вместе с окончательным Актом оказанных услуг предоставить Заказчику фактический расчет доли местного содержания в Услуге по форме согласно Приложению № 3 к Договору.
  - 3.1.2. Гарантировать достоверность предоставляемой информации по доле местного содержания в Услугах. В случае предоставления недостоверной информации по доле местного содержания Исполнитель несет ответственность в соответствии с Правилами и Договором.
  - 3.1.3. передать Заказчику соответствующее условиям Договора и Приложениям к нему Помещение для временного владения и пользования в соответствии с п. 1.1. Договора в течение 5 (пяти) календарных дней с даты письменного обращения Заказчика;
  - 3.1.4. обеспечить предоставление услуг, указанных в Приложениях № 1 и № 2 к Договору;
  - 3.1.5. в случае аварии, происшедшей в Помещении, либо прилегающей территории, но имеющей непосредственное отношении к Помещению, не по вине Заказчика, немедленно принимать все необходимые меры к устранению ее последствий и уведомить Заказчика о происшествии незамедлительно. Исполнитель несет полную материальную ответственность перед Заказчиком в случае утраты Имущества по вине Исполнителя;





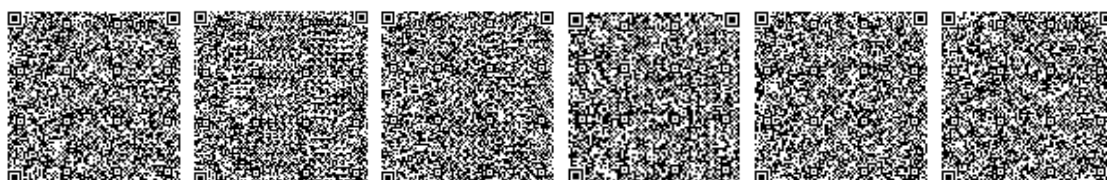
- 3.1.6. в период действия Договора Исполнитель не вправе в одностороннем порядке без письменного согласия Заказчика произвести замену Помещения аналогичным, либо расторгнуть Договор;
- 3.1.7. письменно уведомлять Заказчика о смене собственника Помещения в течение 3 (трех) рабочих дней с момента произошедших изменений;
- 3.1.8. не производить ремонтные работы в Помещении без письменного согласия Заказчика;
- 3.1.9. перед оказание сопутствующих услуг, в том числе погрузочно-разгрузочные работы обеспечить присутствие уполномоченного представителя Заказчика;
- 3.1.10. не вскрывать, не допускать третьих лиц, не производить каких-либо работ на территории Помещения или прилегающей к Помещению территории без письменного согласия Заказчика;
- 3.1.11. предоставить свободный доступ уполномоченным представителям Заказчика по письменному уведомлению с указанием даты и времени;
- 3.1.12. обеспечить наличие пожарного щита и первичных средств пожаротушения;
- 3.1.13. в случае возникновения каких-либо судебных разбирательств предметом которых будет являться Помещение, смены собственника Исполнитель обязуется предоставить Заказчику новое Помещение на условиях Договора, с обязательством произвести перевозку имущества Заказчика за свой счет.
- 3.2. Заказчик обязуется:
- 3.2.1. принять от Исполнителя и сдать Помещение Исполнителю на условиях Договора согласно Акта приема-передачи Помещения;
- 3.2.2. использовать Помещение в соответствии с условиями Договора;
- 3.2.3. оплачивать Исполнителю арендную плату в соответствии с условиями Договора;
- 3.2.4. вернуть Помещение Исполнителю с учетом нормального амортизационного износа при условии выполнения Исполнителем сопутствующих услуг по погрузке имущества Заказчика на соответствующий транспорт.
- 3.3. Исполнитель имеет право:
- 3.3.1. в любое время, при обязательном присутствии уполномоченных представителей Заказчика, проверять состояние Помещения, условия его содержания и использования Заказчиком, а также соблюдение Заказчиком нормативных требований по эксплуатации Помещения.
- 3.4. Заказчик имеет право:
- 3.4.1. требовать от Исполнителя передачи Помещения на условиях Договора;
- 3.4.2. использовать Помещение в соответствии с условиями Договора, в течение всего срока действия Договора;
- 3.4.3. требовать от Исполнителя своевременного оказания сопутствующих услуг, в том числе погрузочно-разгрузочные работы по письменному уведомлению от Заказчика с указанием времени и даты оказания услуг;
- 3.4.4. в случае нарушений условий Договора Исполнителем, приостановить платежи до момента устранения нарушений.

#### **4. Порядок сдачи и приемки Услуг**

- 4.1. Прием-передача оказанных Услуг осуществляется на основании Акта оказанных Услуг (далее - Акт), подписанного уполномоченными представителями Сторон и счет-фактуры, выставленного Исполнителем.
- 4.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней рассматривает и, в случае отсутствия замечаний, подписывает Акт.
- 4.3. В случае обнаружения при приемке каких-либо недостатков в оказанных Услугах, Заказчик вправе не принимать оказанные Услуги и направить в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предоставления Исполнителем Акта, письменное уведомление Исполнителю об устранении обнаруженных недостатков в оказанных Услугах.
- 4.4. Исполнителю в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты получения от Заказчика письменного уведомления об устранении недостатков в оказанных Услугах, обязуется безвозмездно устранить обнаруженные недостатки.
- 4.5. В день разгрузки имущества Заказчика провести проверку с уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя на предмет целостности пломб, тары, упаковочного материала и наличия упаковочных листов. После проведения проверки, составляется Акт, в котором делаются отметки обо всех выявленных несоответствиях и подписываются обеими Сторонами Договора.
- 4.6. В последний день действия Договора, имущество Заказчику должно быть передано в соответствии с Актом, подписанным Сторонами при приеме имущества.
- 4.7. Стороны договорились ежеквартально производить осмотр имущества и составлять соответствующие Акты с отметками о состоянии имущества, с обязательным визированием уполномоченных представителей Сторон.

#### **5. Ответственность Сторон**

- 5.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
- 5.2. В случае просрочки Исполнителем сроков оказания Услуг, оговоренных Договором, Исполнитель обязан оплатить Заказчику пеню в





размере 0.1% от стоимости несвоевременно оказанных Услуг, за каждый день просрочки оказания Услуг, но не более 10% от общей суммы Договора.

5.3. В случае отказа или невозможности Исполнителя выполнить свои обязательства по Договору, кроме случае предусмотренных разделом 11 Договора, Исполнитель обязан оплатить Заказчику штраф в размере 0.1% от общей суммы Договора.

5.4. В случае нарушения сроков несвоевременного устранения Исполнителем выявленных недостатков согласно пункту 5.3 настоящего Договора, Исполнитель выплачивает Заказчику в качестве неустойки сумму, эквивалентную 10% от общей суммы Договора, за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы Договора.

5.5. В случае необоснованной задержки оплаты за оказанные Услуги, Заказчик должен выплатить Исполнителю пеню в размере 0.1% от суммы задолженности, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы задолженности.

5.6. В случае неисполнения обязательств по доле местного содержания Исполнитель несет ответственность в виде штрафа в размере 5%, а также 0,15% за каждый 1% невыполненного местного содержания, от суммы Договора, но не более 15% от суммы Договора.

5.7. В случае несвоевременного предоставления отчетности по местному содержанию Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0.1% от суммы Договора за каждый день просрочки, но не более 15% от суммы Договора.

5.8. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

5.9. Исполнитель согласен на удержание Заказчиком суммы пени (штрафов), причитающейся Заказчику за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору, из сумм, подлежащих оплате по настоящему Договору.

5.10. В иных случаях, не предусмотренных Договором, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

#### **6. Порядок изменения, расторжение Договора**

6.1. Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Правилами.

6.2. При расторжении Договора в силу вышеуказанных обстоятельств, Исполнитель имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с исполнением Договора, на день расторжения.

6.3. Договор может быть расторгнут по инициативе одной из Сторон, при обязательном письменном уведомлении другой Стороны не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

#### **7. Уведомление**

7.1. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, может высылаться в виде письма, телеграммы или факса с последующим направлением оригинала уведомления, по данным указанным в разделе 13 Договора.

#### **8. Срок действия Договора**

8.1. Договор вступает в силу со дня подписания и действует в течение 364 (триста шестьдесят четыре) календарных дней, а в части взаиморасчетов и представления отчетности по доле местного содержания – до их полного исполнения.

#### **9. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс мажор)**

9.1. Стороны не несут ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось результатом обстоятельства непреодолимой силы.

9.2. Для целей настоящего раздела «обстоятельство непреодолимой силы» означает событие, неподвластное контролю Сторон и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться такими действиями, как военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин, эмбарго и другие.

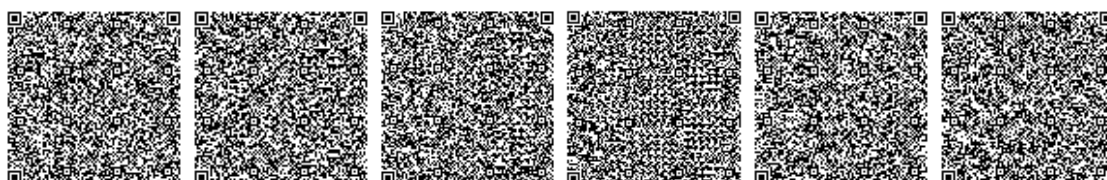
9.3. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, для которой становится невозможным выполнение своих обязательств по Договору, должна в течение 2 (двух) рабочих дней направить другой Стороне письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах, а также предоставить документы, подтверждающие факт наступления таких обстоятельств, выданные компетентным органом.

9.4. Срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9.5. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания действия подобных обстоятельств в письменной форме сообщить о прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы, указав при этом срок, к которому предполагается выполнение обязательств по Договору.

9.6. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательства.

9.7. Если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 30 (тридцати) календарных дней, то Стороны имеют право досрочно расторгнуть Договор, уведомив другую Сторону за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора,







после чего Договор считается расторгнутым. При этом, Стороны вправе произвести взаиморасчеты без применения штрафных санкций.

#### **10. Противодействие коррупции**

10.1. Стороны признают и подтверждают, что каждая из них проводит политику полной нетерпимости к взяточничеству и коррупции, предполагающую полный запрет коррупционных действий и совершения выплат за содействие/выплат, целью которых является упрощение формальностей в связи с хозяйственной деятельностью, обеспечение более быстрого решения тех или иных вопросов.

10.2. Стороны подтверждают, что они, а также их работники не совершали, не побуждали к совершению действий, нарушающих либо способствующих нарушению законодательства Республики Казахстан о противодействии коррупции (далее – «антикоррупционное законодательство»), не выплачивали, не предлагали выплатить и не разрешали выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

10.3. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела договора, соответствующая сторона обязуется незамедлительно уведомить другую сторону в письменной форме.

10.4. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица (субподрядчики, субпоставщики), работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым законодательством Республики Казахстан, как: - коррупционные деяния; - предложение или дача взятки, вымогательство или получение взятки, подкуп должностного лица, в том числе иностранного; - неисполнение Сторонами обязанностей по принятию мер для противодействия коррупции. В рамках действия Договора Стороны обязуются сообщать о любых предполагаемых и фактических нарушениях антикоррупционного законодательства Республики Казахстан, посредством горячей линии, по номеру - 8 800 080 19 94, адресу электронной почты - [sk.hotline@deloitte.kz](mailto:sk.hotline@deloitte.kz), Интернет сайт независимой компании-внешнего оператора - [www.sk.deloitte-hotline.com](http://www.sk.deloitte-hotline.com). - в случае нарушения одной из Сторон обязательств, указанных в настоящем пункте Договора, другая Сторона имеет право приостановить исполнение Договора или расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе было приостановлено действие Договора или расторгнут Договор, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения

#### **11. Конфиденциальность**

11.1. При оказании Услуг по Договору Исполнитель несет ответственность за разглашение Конфиденциальной информации, либо несанкционированного использования Конфиденциальной информации своими сотрудниками в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11.2. Под Конфиденциальной информацией для целей Договора понимается любая информация, передаваемая Заказчиком Исполнителю в процессе реализации Договора, за исключением:

11.2.1. сведений, содержащихся в официальных отчетах, сообщениях, пресс-релизах, а также рекламных сообщениях Заказчика и его аффилированных лиц;

11.2.2. сведений, опубликованных в средствах массовой информации по инициативе третьих лиц;

11.2.3. иных общедоступных сведений.

11.3. Конфиденциальная информация может содержаться в письмах, отчетах, аналитических материалах, результатах исследований, схемах, графиках, спецификациях и других документах, оформленных как на бумажных, так и на электронных носителях.

11.4. Исполнитель обязуется, если иное не предусмотрено законодательством Республики Казахстан:

11.4.1. не разглашать, не обсуждать содержание, не предоставлять копий, не публиковать и не раскрывать в какой-либо иной форме третьим лицам Конфиденциальной информации без получения предварительного письменного согласия Заказчика;

11.4.2. предпринимать все меры и использовать все законные средства для защиты Конфиденциальной информации и предотвращения ее несанкционированного раскрытия;

11.4.3. использовать Конфиденциальную информацию только в целях исполнения обязательств по Договору;

11.4.4. не разглашать третьим лицам факта передачи или получения Конфиденциальной информации.

11.5. Обязательства по неразглашению Конфиденциальной информации действуют в течение 36 месяцев с даты раскрытия одной из Сторон другой Стороне Конфиденциальной информации.

#### **12. Заключительные положения**

12.1. Договор составлен на русском языке в 2 (два) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются Стороны, должны соответствовать данным условиям.

12.2. Изменения и дополнения, вносимые в договор, оформляются в виде дополнительного письменного соглашения к Договору и являются неотъемлемой частью Договора

12.3. Все приложения к Договору являются неотъемлемой частью Договора.





12.4. В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан и Правилами закупок.

12.5. Все споры и разногласия Сторон, возникающие в процессе выполнения условий Договора, решаются путем переговоров. При не достижении взаимного согласия споры и разногласия Сторон разрешаются в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан в Специализированном межрайонном экономическом суде Карагандинской области.

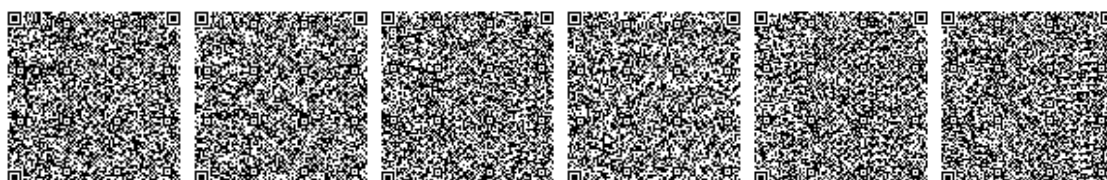
12.6. В случае реорганизации одной из Сторон, Договор не теряет своей юридической силы и имеет действительную силу для правопреемников Сторон.

12.7. В случае изменения юридического адреса или банковских реквизитов, Стороны обязаны незамедлительно уведомить об этом друг друга в течение 3 (трех) рабочих дней с даты такого изменения.

### 13. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Товарищество с ограниченной ответственностью  
"Совместное предприятие "Алайгыр"  
Карагандинская область, Приканальная, 37/6  
БИН 111040013165  
БИК HSBKZZKX  
ИИК KZ356010191000327658  
АО «Народный сберегательный банк Казахстана»  
Тел.: +7 (721) 255-8744

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
БИН \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
ИИК \_\_\_\_\_  
Тел.: \_\_\_\_\_



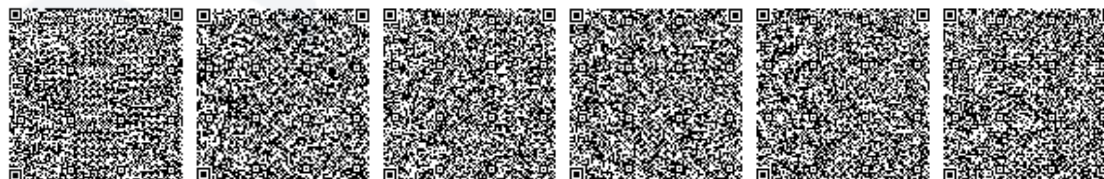


Приложение №1

к Договору

Перечень приобретаемых товаров, работ и услуг

№ строки ПП	Наименование и краткая характеристика	Дополнительная характеристика	К-во	Ед. изм	Признак НДС РК	Сумма	Место поставки	Условия поставки	Срок поставки	Условия оплаты
147-1 У	Услуги по аренде складских помещений, Услуги по аренде складских помещений, Услуги по аренде складских помещений, Услуги по аренде складских помещений	Хранение оборудования в сухом отапливаемом складе	1.000	-		4 907 143	КАЗАХСТАН, Карагандинская область, Карагандинская область	-	С даты подписания договора в течение 364 календарных дней	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 90%, Окончательный платеж - 10%





**Приложение №2  
к Договору**

**Техническая спецификация**

В соответствии с технической спецификацией, размещенной в составе пакета документации запроса ценового предложения.

